

VILLA CHIARUGI srl

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	Via Atzori, 283 NOCERA INFERIORE SA
Codice Fiscale	00288540651
Numero Rea	SA 324296
P.I.	07239950632
Capitale Sociale Euro	850.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	861020
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	33.182	13.136
7) altre	2.581.250	526.181
Totale immobilizzazioni immateriali	2.614.432	539.317
II - Immobilizzazioni materiali		
2) impianti e macchinario	220.648	118.973
3) attrezzature industriali e commerciali	124.175	92.682
4) altri beni	37.453	39.632
Totale immobilizzazioni materiali	382.276	251.287
Totale immobilizzazioni (B)	2.996.708	790.604
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
4) prodotti finiti e merci	134.861	64.694
Totale rimanenze	134.861	64.694
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.017.087	691.875
Totale crediti verso clienti	1.017.087	691.875
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	179.960	120.998
Totale crediti tributari	179.960	120.998
5-ter) imposte anticipate	164.663	146.799
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	325.430	256.203
Totale crediti verso altri	325.430	256.203
Totale crediti	1.687.140	1.215.875
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
6) altri titoli	870.000	-
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	870.000	-
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	638.147	1.880.221
2) assegni	30	-
3) danaro e valori in cassa	1.143	550
Totale disponibilità liquide	639.320	1.880.771
Totale attivo circolante (C)	3.331.321	3.161.340
D) Ratei e risconti	4.185	421
Totale attivo	6.332.214	3.952.365
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale		
IV - Riserva legale	170.000	170.000
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	2.462.488	106.262
Totale altre riserve	2.462.488	106.262

IX - Utile (perdita) dell'esercizio	47.142	466.227
Totale patrimonio netto	3.529.630	1.592.489
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	60.000	60.000
Totale fondi per rischi ed oneri	60.000	60.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	904.445	871.276
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	40.289	42.000
esigibili oltre l'esercizio successivo	65.289	105.577
Totale debiti verso banche	105.578	147.577
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	533.395	326.223
Totale debiti verso fornitori	533.395	326.223
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	262.731	247.186
esigibili oltre l'esercizio successivo	40.000	-
Totale debiti tributari	302.731	247.186
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	199.294	207.692
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	199.294	207.692
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	591.123	458.032
Totale altri debiti	591.123	458.032
Totale debiti	1.732.121	1.386.710
E) Ratei e risconti	106.018	41.890
Totale passivo	6.332.214	3.952.365

Conto economico

	31-12-2020	31-12-2019
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	7.687.586	7.173.210
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	16.356	24.652
altri	91.626	154.843
Totale altri ricavi e proventi	107.982	179.495
Totale valore della produzione	7.795.568	7.352.705
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	582.852	349.403
7) per servizi	1.857.939	1.482.768
8) per godimento di beni di terzi	161.750	150.890
9) per il personale		
a) salari e stipendi	3.546.764	3.051.815
b) oneri sociali	960.491	875.482
c) trattamento di fine rapporto	232.012	194.450
Totale costi per il personale	4.739.267	4.121.747
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	205.935	140.011
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	87.597	67.573
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	74.434	305.361
Totale ammortamenti e svalutazioni	367.966	512.945
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(70.168)	(9.747)
14) oneri diversi di gestione	61.277	218.159
Totale costi della produzione	7.700.883	6.826.165
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	94.685	526.540
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	8.293	6.550
Totale proventi diversi dai precedenti	8.293	6.550
Totale altri proventi finanziari	8.293	6.550
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	10.798	11.989
Totale interessi e altri oneri finanziari	10.798	11.989
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(2.505)	(5.439)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	92.180	521.101
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	62.902	128.161
imposte differite e anticipate	(17.864)	(73.287)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	45.038	54.874
21) Utile (perdita) dell'esercizio	47.142	466.227

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2020	31-12-2019
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	47.142	466.227
Imposte sul reddito	45.038	54.874
Interessi passivi/(attivi)	2.505	5.439
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	94.685	526.540
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	232.012	194.450
Ammortamenti delle immobilizzazioni	293.532	207.584
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	525.544	402.034
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	620.229	928.574
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(70.167)	(9.748)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(325.212)	1.903.452
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	207.172	(232.472)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(3.764)	3.042
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	64.128	41.890
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(21.360)	(490.557)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(149.203)	1.215.607
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	471.026	2.144.181
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(2.505)	(5.439)
(Imposte sul reddito pagate)	10.507	(20.285)
(Utilizzo dei fondi)	(198.843)	(233.899)
Totale altre rettifiche	(190.841)	(259.623)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	280.185	1.884.558
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(218.586)	(150.843)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(2.281.050)	(112.797)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(870.000)	-
Disinvestimenti	-	198.412
Attività finanziarie non immobilizzate		
Disinvestimenti	-	73.512
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(3.369.636)	8.284
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(1.711)	(38.020)
(Rimborso finanziamenti)	(40.288)	-
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	1.889.999	(49.999)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	1.848.000	(88.019)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(1.241.451)	1.804.823

Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	1.880.221	75.542
Danaro e valori in cassa	550	406
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.880.771	75.948
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	638.147	1.880.221
Assegni	30	-
Danaro e valori in cassa	1.143	550
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	639.320	1.880.771

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2020.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2020 evidenzia un risultato d'esercizio pari ad euro 47.142,18.

La società, ai sensi dell'art. 2364 del codice civile, ha fatto utilizzo della clausola statutaria che prevede la possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale. Peraltro la concomitante circostanza dell'emergenza epidemiologica COVID-19 ha altresì determinato motivo ulteriore per rendere opportuno tale rinvio..

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423-bis c.2 del codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Brevetti e utilizzazione opere ingegno	5 anni
Altre immobilizzazioni immateriali Miglioramenti su beni di terzi	In base alla residua durata del contratto di locazione

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente. Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Immobilizzazioni finanziarie

Rimanenze

Le rimanenze di beni sono valutate al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo di produzione non comprende i costi di indiretta imputazione in quanto questi ultimi non sono risultati imputabili secondo un metodo oggettivo.

Prodotti finiti

Gli acconti ai fornitori per l'acquisto di beni rientranti nelle rimanenze iscritti nella voce C.1.5 sono rilevati inizialmente alla data in cui sorge l'obbligo al pagamento di tali importi o, in assenza di un tale obbligo, al momento in cui sono versati.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo è stato effettuato mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti di euro 727.885.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Altri titoli

I titoli che non costituiscono immobilizzazioni sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 9 del codice civile. Per i titoli di debito per i quali sia stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato è stata mantenuta l'iscrizione secondo il criterio del costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di premi o scarti di sottoscrizione o di negoziazione o di ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza che siano di scarso rilievo.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c..

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

I risconti relativi Credito d'imposta sud per l'acquisto di beni strumentali sono stati calcolati con riferimento alla vita utile dei beni agevolati, quindi la ripartizione del provento (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Immobilizzazioni

Di seguito la descrizione dei movimenti dell'esercizio nelle immobilizzazioni immateriali e materiali.

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Dopo l'iscrizione in conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 205.935, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad € 2.614.432

Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Si segnala l'avvenuta iscrizione di un valore pari a € 2.000.000, relativo alla rivalutazione effettuata ai sensi della normativa vigente, con particolare riferimento al valore assegnato alla Convenzione in essere con il Servizio Sanitario Regionale e determinato in base ad una perizia di stima affidata ad un professionista il cui valore è stato acquisito in misura ridotta rispetto a quanto periziato in una ottica di massima prudenza.

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	13.136	2.835.262	2.848.398
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	2.309.081	2.309.081
Valore di bilancio	13.136	526.181	539.317
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	30.156	253.385	283.541
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	-	2.000.000	2.000.000
Ammortamento dell'esercizio	10.110	195.825	205.935
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	42.775	42.775
Totale variazioni	20.046	2.014.785	2.034.831
Valore di fine esercizio			
Costo	33.182	3.044.924	3.078.106
Rivalutazioni	-	2.000.000	2.000.000
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	2.463.674	2.463.674
Valore di bilancio	33.182	2.581.250	2.614.432

Nel corso dell'esercizio si è continuata l'opera di analisi delle spese capitalizzate negli anni precedenti che hanno definitivamente perso la propria utilità a seguito della prosecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile condotto in locazione a completamento del processo di riconversione. Per effetto di tale analisi, sono stati effettuati storni relativi ad interventi o integralmente ammortizzati oppure relativi a beni ed interventi che non potevano più svolgere alcuna funzione.

Dettaglio composizione costi pluriennali

Immobilizzazioni materiali

In tali conti confluiscono i beni strumentali della società.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 1.572.750; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad € 1190474.

Nella tabella che segue sono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	430.427	467.330	456.406	1.354.163
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	311.454	374.648	416.774	1.102.876
Valore di bilancio	118.973	92.682	39.632	251.287
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	137.485	66.899	16.739	221.123
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	2.538	-	-	2.538
Ammortamento dell'esercizio	33.272	35.406	18.918	87.596
Totale variazioni	101.675	31.493	(2.179)	130.989
Valore di fine esercizio				
Costo	565.374	534.230	473.146	1.572.750
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	344.726	410.055	435.693	1.190.474
Valore di bilancio	220.648	124.175	37.453	382.276

Gli incrementi si riferiscono a tutto ciò che è stato necessario acquistare per l'approntamento degli ultimi sette posti del reparto di lungodegenza e per il rinnovo dei reparti di Riabilitazione Psichiatrica, ed all'adeguamento tecnologico di tutti i reparti della struttura.

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Immobilizzazioni finanziarie

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri 8 a 11 bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Rimanenze

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	64.694	70.167	134.861
Totale rimanenze	64.694	70.167	134.861

Si tratta di medicinali, parafarmaci e D.P.I., materiali vari di pulizia ed accessori.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

La voce principale è riferita all'ASL Salerno, cui si erogano le prestazioni in regime di provvisorio accreditamento.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	691.875	325.212	1.017.087	1.017.087
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	120.998	58.962	179.960	179.960
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	146.799	17.864	164.663	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	256.203	69.227	325.430	325.430
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.215.875	471.265	1.687.140	1.522.477

Si segnala il pieno efficientamento degli incassi dei crediti vantati nei confronti della ASL SA. Nel corso dell'esercizio, infatti, il pagamento mensile delle competenze è stato effettuato entro i termini previsti contrattualmente.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

Area geografica	Campania	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.017.087	1.017.087
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	179.960	179.960
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	164.663	164.663
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	325.430	325.430
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.687.140	1.687.140

Tutti i crediti sono riferibili all'ambito regionale di operatività, considerando tali anche quelli erariali.

Si ricorda che i crediti sono espressi al netto del fondo di svalutazione.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	870.000	870.000
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	870.000	870.000

Nel corso dell'esercizio parte della liquidità presente al 31/12/2019 è stata investita in Fondi Comuni D'Investimento, così come indicato nella precedente Nota Integrativa al fine di ottimizzare la gestione finanziaria.

Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.880.221	(1.242.074)	638.147
Assegni	-	30	30
Denaro e altri valori in cassa	550	593	1.143

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Totale disponibilità liquide	1.880.771	(1.241.451)	639.320

Come specificato in precedenza la liquidità dell'Azienda, grazie ai puntuali pagamenti da parte dell'ASL Salerno è in linea con le necessità.

Ratei e risconti attivi

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		
	Risconti attivi	4.185
	Totale	4.185

Si evidenzia che l'importo di euro 4.185 relativo al risconto riguarda la quota di spesa oltre l'esercizio successivo.

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio. E' opportuno segnalare che la voce altre riserve è stata incrementata di € 1.940.000 pari al valore della rivalutazione precedentemente commentata, al netto dell'imposta sostitutiva.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	850.000	-	-		850.000
Riserva legale	170.000	-	-		170.000
Altre riserve					
Varie altre riserve	106.262	2.356.226	-		2.462.488
Totale altre riserve	106.262	2.356.226	-		2.462.488
Utile (perdita) dell'esercizio	466.227	-	466.227	47.142	47.142
Totale patrimonio netto	1.592.489	2.356.226	466.227	47.142	3.529.630

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Altre riserve	522.488
Riserva da rivalut. Accredito Istituzionale	1.940.000
Totale	2.462.488

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	850.000	Capitale	B
Riserva legale	170.000	Capitale	B;C
Altre riserve			
Varie altre riserve	2.462.488	Capitale	A;B;C
Totale altre riserve	2.462.488	Capitale	A;B;C
Totale	3.482.488		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura
Altre riserve	522.488	Capitale
Riserva da rivalut. Accreditemento Istituzionale	1.940.000	Capitale
Totale	2.462.488	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Nella riserva facoltativa confluiscono gli utili di esercizi precedenti.

Fondi per rischi e oneri

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

Altri fondi

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio, ai sensi dell'art. 2427 c.1 del codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>altri</i>		
	Altri fondi per rischi e oneri differiti	60.000
	Totale	60.000

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	871.276
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	235.101
Utilizzo nell'esercizio	201.932
Totale variazioni	33.169
Valore di fine esercizio	904.445

I decrementi esposti si riferiscono a pagamenti effettuati a dipendenti che hanno maturato il relativo diritto.

Debiti

Di seguito si fornisce il dettaglio delle voci di debito.

Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	147.577	(41.999)	105.578	40.289	65.289

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso fornitori	326.223	207.172	533.395	533.395	-
Debiti tributari	247.186	55.545	302.731	262.731	40.000
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	207.692	(8.398)	199.294	199.294	-
Altri debiti	458.032	133.091	591.123	591.123	-
Totale debiti	1.386.710	345.411	1.732.121	1.626.832	105.289

Debiti verso banche

Non si fornisce il dettaglio dei debiti verso banche perché non rilevante.

Altri debiti

Non si fornisce il dettaglio degli altri debiti perché non rilevante.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei debiti.

Area geografica	Campania	Totale
Debiti verso banche	105.578	105.578
Debiti verso fornitori	533.395	533.395
Debiti tributari	302.731	302.731
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	199.294	199.294
Altri debiti	591.123	591.123
Debiti	1.732.121	1.732.121

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Finanziamenti effettuati da soci della società

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Ratei e risconti passivi

Nella seguente tabella vengono espresse le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti passivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	-	313	313
Risconti passivi	41.890	63.815	105.705
Totale ratei e risconti passivi	41.890	64.128	106.018

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI</i>		

Ratei passivi	313
Risconti passivi	105.706
Arrotondamento	1-
Totale	106.018

Si evidenzia che l'importo di euro 105.705 relativo al risconto per il credito di imposta mezzogiorno riguarda la quota oltre l'esercizio successivo.

Tale risconto si protrarrà sino al 2028

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi. I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

Nella voce A5 sono inclusi anche i contributi in c/esercizio erogati da enti vari, quali ad esempio contributi a fondo perduto, crediti d'imposta vari, i quali hanno consentito alla società di mitigare l'impatto sulla situazione economica e finanziaria causato dalla pandemia Covid-19.

Nel dettaglio i suddetti per € 16.356 sono da riferirsi al Credito Sanificazioni e D.P.I..

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di ricovero e cura	7.687.586
Totale	7.687.586

Si tratta di tutte le prestazioni erogate in regime di convenzione per le attività di cura e riabilitazione di carattere

Neuropsichiatrico, delle prestazioni per Lungodegenza Medica nonché, in forma residuale, di prestazioni di elettroencefalografia. Si deve inoltre precisare che tale voce include il contributo stanziato dalla Regione Campania a ristoro delle maggiori spese sostenute a causa della pandemia da Covid19.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le aree geografiche.

Area geografica	Valore esercizio corrente
Campania	7.687.586
Totale	7.687.586

Anche le prestazioni effettuate nei confronti di (rari) pazienti provenienti da fuori regione sono riferibili all'ASL di riferimento di Salerno.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del codice civile.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	8.087
Altri	2.711
Totale	10.798

Gli oneri finanziari verso altri si riferiscono per euro 2.600 al riaddebito dei costi per garanzie ricevute dalla Immobiliare Aragonese e per euro 111 agli interessi per la rateizzazione del premio INAIL.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La società ha determinato l'imposizione differita con esclusivo riferimento all'IRES, non essendovi variazioni temporanee IRAP.

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando rispettivamente le seguenti aliquote:

Aliquote	Es. n+1	Es. n+2	Es. n+3	Es. n+4	Oltre

IRES	24%	24%	24%	24%	24%
------	-----	-----	-----	-----	-----

Di seguito si riportano, ove presenti, le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 14 del codice civile, ovvero:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;
- l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e le motivazioni dell'iscrizione; l'ammontare non ancora contabilizzato e le motivazioni della mancata iscrizione;
- le voci escluse dal computo e le relative motivazioni.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES
A) Differenze temporanee	
Totale differenze temporanee deducibili	74.434
Totale differenze temporanee imponibili	74.434
B) Effetti fiscali	
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	17.864
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	17.864

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES
Imposte anticipate	146.799	17.864	164.663	24,00%

Dettaglio delle differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Accantonamento a fondo rischi	610.722	74.434	685.156	24,00%	17.864

Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente	Esercizio precedente
	Ammontare	Ammontare
Perdite fiscali		
di esercizi precedenti	23.187	336.377
Totale perdite fiscali	23.187	336.377

Sono state in parte utilizzate le perdite fiscali derivanti dall'esercizio 2014.

Si tratta di perdite utilizzabili sull'ottanta per cento del reddito imponibile

Nota integrativa, rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Impiegati	121
Operai	3
Totale Dipendenti	124

La variazione del numero di dipendenti evidenziata rispetto all'esercizio precedente può essere illustrata come segue:

- si è reso necessario nel corso dell'anno procedere all'assunzione di una media di n. 24 impiegati a tempo determinato in seguito all'apertura del reparto di Lungodegenza medica e per far fronte all'emergenza dovuta alla pandemia da COVID19.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono espote le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori
Compensi	84.000

Compensi al revisore legale o società di revisione

Nella seguente tabella sono indicati, suddivisi per tipologia di servizi prestati, i compensi spettanti al revisore legale dei conti.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	9.100
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	9.100

Categorie di azioni emesse dalla società

Il presente paragrafo della nota integrativa non è pertinente in quanto il capitale sociale non è rappresentato da azioni.

Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6, del codice civile.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Nonostante il perdurare della pandemia Covid-19 la società, nei primi mesi dell'esercizio successivo, non ha subito impatti di natura eccezionale e prosegue l'attività nel rispetto delle normative in vigore, atte al contenimento del contagio e della diffusione del virus.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio: euro 47.142 alla riserva facoltativa;

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2020 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Nocera Inferiore, 14/06/2021

Dr Marco Piemonte (Amministratore Unico)

Il presente documento è conforme all'originale.

Il documento originale è depositato presso la sede della società.

Imposta di bollo assolta all'origine tramite C.C.I.A.A. di Salerno aut. n° 14811 del 05.11.2001

Il sottoscritto Marco Piemonte in qualità di legale rappresentante della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento, contenente lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico, il Rendiconto finanziario e la Nota Integrativa, è conforme all'originale depositato presso la società

Pratica telematica presentata dal sottoscritto Marco Piemonte, Dottore Commercialista, iscritto all'ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili della provincia di Salerno al n°624, non sussistendo nei suoi confronti provvedimenti disciplinari, quale legale rappresentante della società della Società Villa Chiarugi S.r.l. ai sensi dell'articolo , 2, comma 54, della Legge 24 Dicembre 2003, n°350.